



XXX Congreso Internacional del Notariado

Cancún, México – 1 al 3 de diciembre de 2022

Tema I: “El ejercicio de la función pública notarial en el ámbito virtual.”

Coordinador Internacional: Not. Carlo Alberto Marcoz (Italia)

CONCLUSIONES

El XXX Congreso Internacional del Notariado se celebra justo después de la aparición de la gran pandemia de Covid-19 y en un momento de gran y rápida innovación en todos los ámbitos, económicos y sociales, desde la producción de bienes hasta la prestación de servicios, desde la comunicación hasta la forma en que las personas se relacionan entre sí.

La digitalización de la sociedad y la desmaterialización son hoy un gran reto para el notariado en todos los países.

1. En casi todos los países, los notarios utilizan instrumentos digitales en el ejercicio de su función.

La difusión de los sistemas de redacción de los documentos sobre soportes digitales puede facilitar la gestión de los expedientes y permitir a los notarios una labor más simple. El acceso directo a los registros públicos por medios electrónicos acelera los procedimientos, tanto para los usuarios como para las instituciones. La gestión directa de determinados registros permite una información rápida y completa.

El ejercicio de la función notarial a través de las nuevas tecnologías permite una gestión más rápida y eficaz de los datos y un mejor resultado para los ciudadanos; la función del notario, como funcionario público imparcial que atribuye a los actos una seguridad y una fuerza fundamentales en los ámbitos socioeconómicos más importantes, permanece inalterado.

El uso de sistemas digitales también puede facilitar la relación del notario con los requirentes y darle ventajas en términos de eficiencia en su trabajo y modernización de su imagen.

Tema I: "El ejercicio de la función pública notarial en el ámbito virtual."

Coordinador Internacional: Not. Carlo Alberto Marcoz (Italia)

CONCLUSIONES

La sociedad ha avanzado hacia la digitalización de las relaciones humanas. Este fenómeno socioeconómico genera una brecha entre los ciudadanos alfabetizados digitalmente y los que son víctimas del analfabetismo digital, ya sea por su vulnerabilidad o por la falta de infraestructuras. Todos los ciudadanos, pero sobre todo estos últimos, demandan agentes que les escuchen, les respondan y les proporcionen seguridad jurídica preventiva. Está en la naturaleza del notario acompañar a las personas vulnerables y tendrá que adaptar sus métodos para mantener el vínculo de confianza y proximidad.

2. Quizás la mayor innovación a la que se enfrentan los notarios es la consecución de sistemas para la celebración de documentos públicos con comparecencia "online" (en línea) de las partes.

La cuestión ya no es si se puede realizar un "acto en línea", sino cómo se puede realizar con todas las garantías propias del ejercicio de la función notarial.

Los sistemas biométricos podrían facilitar el control notarial, que no se limita sólo a la identificación: El notario comprueba la voluntad, la capacidad y el libre consentimiento de las partes.

La identificación de las partes debe seguir siendo responsabilidad del notario; las distintas soluciones técnicas adoptadas deben apoyar la actividad del notario, que es el responsable último y el garante de la identificación.

La comprobación de la voluntad, la capacidad y el libre consentimiento de las partes sigue siendo el elemento fundamental del ejercicio de la función notarial; a la menor duda, el notario debe poder rechazar la celebración del acto por videoconferencia.

La intervención notarial en las transacciones electrónicas puede ofrecer flexibilidad sin comprometer la seguridad jurídica.

Para el ejercicio de la actividad notarial con sistemas de identificación en línea sería deseable poder acceder a las bases de datos nacionales, incluyendo los datos biométricos de los ciudadanos.

El problema de la competencia territorial se plantea, a nivel interno, en todos los países en los que la ley prevé una competencia limitada para el ejercicio de la función notarial. La cuestión también se plantea a nivel internacional: existe un riesgo de conflicto entre los diferentes sistemas jurídicos nacionales.

CONCLUSIONES

Será necesario proponer nuevas normas a nivel internacional: se puede proponer una clasificación de los actos notariales según la conexión más fuerte que se aplique a la naturaleza del acto como base para los puntos de conexión.

La UINL deberá encargarse, de proponer soluciones y promover los acuerdos internacionales necesarios para el reconocimiento mutuo de los documentos públicos con fuerza ejecutiva, con el fin de facilitar la circulación de nuestros documentos por vía informática.

3. La responsabilidad es, además, el valor añadido que el notario puede dar a las transacciones realizadas en línea: un tercer sujeto, que garantiza con su presencia la seguridad de los datos (identidad de las partes, verificación de su voluntad y de las partes, control de la legalidad) y, gracias a esta responsabilidad, atribuida y gestionada por el Estado que forma y controla el ejercicio de la función notarial, da a los actos un valor probatorio y ejecutivo particular.

Todo notario debe aprender a manejar los instrumentos digitales con eficacia y a mantenerse al día en la sociedad moderna, en constante evolución.

Los notarios y las instituciones notariales deben demostrar que la función notarial no puede ser sustituida por procedimientos tecnológicos: el notariado debe dar respuestas concretas a la demanda de seguridad de los datos con una oferta que, más allá de los medios empleados, refleje el papel de garante de la seguridad jurídica.

Cancún, México, el día 3 de diciembre de 2022.

--00--00--00--